

ΕΙΔΟΣ : ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
CPV : 50750000-7

ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

- No 1. ΜΙΚΡΟ ΒΡΥΩΝΕΙΟΥ
- No 2. ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟ ΒΡΥΩΝΕΙΟΥ
- No 3. ΔΕΞΙΟΣ ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟΣ ΒΡΥΩΝΕΙΟΥ
- No 4. ΤΥΦΛΟ ΚΚ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
- No 5 ΣΚΟΥΠΙΔΙΩΝ Κ.Κ
- No 6 ΔΕΞΙΟ ΚΟΥΖΙΝΩΝ
- No 7 ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΚΟΥΖΙΝΩΝ
- No 8 ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΚΚ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ
- No 9 ΔΕΞΙΟ ΚΚ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ
- No 10 ΜΙΚΡΟ ΝΠ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΜΕΘ)
- No 11 ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟ (ΠΡΩΗΝ ΜΕΘ)
- No 13 ΣΚΟΥΠΙΔΙΩΝ Ν.Π
- No 14 ΜΙΚΡΟ Ν.Π (ΓΡΗΓΟΡΟ)
- No 15 ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟ ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
- No 16 ΜΙΚΡΟ ΗΡ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
- No 17 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΤΕΠ
- No 18 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΣΧΟΛΗΣ
- No 19 ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ

ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΩΝ :

- Α ΠΑΣΑΚΙ ΚΑΘΑΡΩΝ
- Β ΠΑΣΑΚΙ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
- Γ. ΠΑΣΑΚΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ

21.1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

- ✓ Κάθε ανελκυστήρας που συντηρείται από τα συνεργεία υπόκειται σε συστηματικό έλεγχο της καλής καταστάσεως και λειτουργίας του.
- ✓ Κατά τον έλεγχο εκτελούνται οι παρακάτω εργασίες :
- ✓ Με την εις χείρας του τεχνίτη συσκευή προγραμματισμού και ελέγχου εξετάζεται αν υφίσταται βλάβη του φρέατος στο ηλεκτρολογικό κύκλωμα.
- ✓ Εξετάζονται τα τοιχώματα του φρέατος της οροφής και του πυθμένα.
- ✓ Επιθεωρείται ο ισοζυγισμός των ευθυντηρίων ράβδων,
- ✓ Επιθεωρείται το εύκαμπτο καλώδιο και το κουτί συνδέσεως.
- ✓ Επιθεωρούνται και καθαρίζονται οι διακόπτες και προμανδαλώσεως.
- ✓ Επιθεωρείται η συσκευή αρπάγης και η λειτουργία του διακόπτη αυτής.
- ✓ Εξετάζεται η λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής.
- ✓ Εξετάζονται τα σημεία προσδέσεως των συρματόσχοινων επί του θαλάμου και των αντίβαρων, καθώς και της κατάστασής τους , καθ' όλο το μήκος έναντι της μηχανικής καταπόνησεως ή άλλης τυχόν φθοράς.
- ✓ Λιπαίνονται όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
- ✓ Εξετάζεται η καλή λειτουργία του κουδουνιού κινδύνου.
- ✓ Εξετάζεται η κατάσταση των φερμουίτ της πέδης και των πεδίων των ευθυντηρίων ράβδων.
- ✓ Πληρούμε με λάδι το κιβώτιο του ατέρμονα.
- ✓ Ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για την εξακρίβωση τυχόν υπάρχουσας διαρροής.
- ✓ Εξετάζονται οι επαφές των ηλεκτρονόμων ανόδου – καθόδου.
- ✓ Εξετάζεται η ολίσθηση των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
- ✓ Εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου παρουσίας τάσεως έναντι γης στα μεταλλικά μέρη.
- ✓ Εξετάζεται η κατάσταση των ασφαλειών.
- ✓ Εξετάζεται ο φωτισμός του θαλάμου, μηχανοστασίου και φρέατος.
- ✓ Γενικά ελέγχεται η καλή λειτουργία του ανελκυστήρα και λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα προς άρση των φθορών και την πρόληψη ζημιών.

21.2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

21.2.1. Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει :

- ✓ να έχουν τα από το νόμο απαιτούμενα προσόντα
- ✓ να ανήκουν στο Σύνδεσμο Εγκαταστατών Συντηρητών Ανελκυστήρων
- ✓ να είναι πιστοποιημένοι με I.S.O. 9001:2008 στη συντήρηση και εγκατάσταση ανελκυστήρων.

21.2.2. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα όπως κατά την απόλυτη κρίση του να αναθέσει τη συντήρηση των ανελκυστήρων σε περισσότερους από έναν από τους διαγωνιζομένους.

21.2.3. Οι προσφορές είναι υποχρεωτικό να αναφέρονται τουλάχιστον :

- ✓ σε ομάδα ανελκυστήρων σε περισσότερους από ένα από τους διαγωνιζομένους
- ✓ σε ομάδα ανελκυστήρων της ίδιας κατασκευής.

Προ της διενέργειας του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να λάβουν γνώση της συγγραφής υποχρεώσεων.

21.3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ Γ. Ν. Α.

« Κ.Α.Τ. »

1.

α. Η από τον εργολάβο αναλαμβανόμενη συντήρηση πρέπει να εκτελείται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας « περί κατασκευής και λειτουργίας των εις την Ελλάδα γενικά ηλεκτρικών ανελκυστήρων », καθώς και κάθε άλλη υπόδειξη των αρμοδίων υπηρεσιών για την πρόληψη ατυχήματος.

β. Η συντήρηση πρέπει επίσης να εκτελείται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης.

2.

α. Ο εργολάβος θα εκτελεί τις εργασίες της συντήρησης των ανελκυστήρων με ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό και συνεργείο , που έχει τα από τη σχετική νομοθεσία προβλεπόμενα προσόντα και τεχνικά εξοπλισμού και των απαραίτητων προς τούτο μέσων και εργαλείων.

γ. Οι εργασίες της συντήρησης των ανελκυστήρων θα πιστοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου . Συμφωνείται δε ότι ο όρος « συντήρηση » έχει την έννοια που περιγράφεται στο άρθρο 20 περί συντήρησης ανελκυστήρων , τόμος Γ, σελ. 1664 του Γ.Ο.Κ.

3.

α. Για τις άνω εργασίες συντήρησης ο εργολάβος θα λαμβάνει ως μηνιαία αμοιβή του , κατά τη δημοπρασία προσφερθέν παρ' αυτόν ποσόν , πληρωτέο το βραδύτερο 90 ημέρες από το τέλος του

κάθε μήνα. Στην πιο πάνω τιμή περιλαμβάνεται, όχι μόνο η αμοιβή εργολάβου, αλλά και οποιαδήποτε δαπάνη αυτού, γενόμενη προς σκοπό της εκπλήρωσης απασών των εκ του συμφωνητικού απορρεουσών υποχρεώσεων του, μεταξύ των οποίων η ασφάλιση των ανελκυστήρων κατά ατυχημάτων και των άλλων απαραίτητων ανταλλακτικών που χρήζουν αλλαγής.

β. Είναι ευνόητο ότι κάθε φορά το τιμολόγιο θα περιλαμβάνει , εκτός της συντήρησης μετά των αναλωσίμων ανταλλακτικών, επί πλέον και τις εργασίες και τα ανταλλακτικά, που ήθελε προκύψουν για οποιαδήποτε επισκευή βλάβης κατά τη διάρκεια εκάστου μηνός.

Σημ. : Ο εργολάβος υποχρεούται να ασφαλίσει το παρ' αυτού χρησιμοποιούμενο προσωπικό στο Ι.Κ.Α.

Επίσης υποχρεούται να ασφαλίσει κάθε ανελκυστήρα σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρεία και να καλύπτει αστική ευθύνη , τόσο αυτού, ως και του Νοσοκομείου, για ποσό όσο το δυνατόν υψηλότερο συγκεκριμένο για υλική ζημιά για ατομικό ή ομαδικό ατύχημα.

γ. Ο εργολάβος τελικά αναλαμβάνει οποιαδήποτε ευθύνη ποινική και αστική τοιαύτη για οποιαδήποτε υλική ζημιά ή ατύχημα προσώπων , που τυχόν θα συμβεί κατά τη χρήση ή κακή λειτουργία αυτών, σύμφωνα με τα πιο πάνω , τόσο έναντι του Νοσοκομείου , όσο και έναντι οποιουδήποτε τρίτου, υποχρεούμενος να αναλάβει κάθε σχετική δίκη, του Νοσοκομείου οπωσδήποτε απαλλασσομένου ρητά πάσης ευθύνης.

4.

Ο εργολάβος εγγυάται ρητά τη συμφωνηθείσα αποζημίωση και δηλώνει ότι καθόρισε ταύτη μετά γεγόμενα εκ μέρους του ακριβή προϋπολογισμό, παραιτείται δε ανεπιφύλακτα οποιουδήποτε γενικού δικαιώματος, όπως αξιώσει μεταγενέστερα αύξηση ή αναπροσαρμογή αυτής για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένου ενδεικτικά και των περιπτώσεων τω άρθρων 178,179 και 288 του Αστικού Κώδικα.

5. Ο εργολάβος δεν μπορεί να υποκαταστήσει άλλον στην εκτέλεση των εκ συμβάσεως αυτής υποχρεώσεων του , χωρίς την προ αυτό έγγραφο συναίνεση του Νοσοκομείου.

6. Απαγορεύεται οποιαδήποτε εκχώρηση ή παραχώρηση ολική ή μερική της μηνιαίας αποζημίωσής του.

7. Η μη τήρηση, έστω και κατά ένα όρο αυτού του συμφωνητικού έχει σαν επακόλουθο την έκπτωση του εργολάβου.

8.

α. Η συντήρηση εκτελείται κατά τις ώρες που θα υποδεικνύει η Τεχνική Υπηρεσία με τρόπο , ώστε να μην εμποδίζεται η λειτουργία του Νοσοκομείου και την ταχύτερη δυνατή αποκατάσταση .

β. Κατά τη διάρκεια της συντήρησης ή επισκευής βλαβών ή επιθεώρησης κλπ πρέπει να τηρούνται οι κανονισμοί ασφάλειας οι προβλεπόμενοι από την ισχύουσα Νομοθεσία.

γ. Σε περίπτωση βλάβης ο εργολάβος υποχρεούται ύστερα από αναγγελία μέσα σε δύο (2) ώρες , το αργότερο, να αποστείλει αδειούχο τεχνίτη , πολύ μεγάλης πείρας και συνεργείο για την αποκατάσταση της βλάβης.

Αυτό ισχύει για όλες τις ώρες του 24ώρου και για όλες τις ημέρες του έτους.

9. Στην περίπτωση κατά την οποία ο εργολάβος δεν προσέλθει μετά την προφορική αναγγελία της βλάβης εντός δύο (2) ωρών, τότε υποχρεούται να καταβάλλει στο Νοσοκομείο, λόγω συμφωνημένης ποινικής ρήτρας το ποσό των 150,00 € για κάθε παράβαση.

Ρητά συμφωνείται ότι στην περίπτωση αυτή το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα , εκτός από την κατάπτωση της ποινικής ρήτρας, να καλέσει άλλο συνεργείο για την αποκατάσταση της βλάβης, οπότε ο εργολάβος υποχρεούται να καταβάλλει με δικά του χρήματα την αμοιβή του παραπάνω συνεργείου. Στην περίπτωση που σημειωθούν από τον εργολάβο πέραν των δύο (2) παραβάσεων , το Νοσοκομείο δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς την παρούσα σύμβαση και να τον κηρύξει έκπτωτο, η εγγύηση που έχει κατατεθεί καταπίπτει υπέρ του Νοσοκομείου.

Στην περίπτωση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου έχει το δικαίωμα να αναθέσει την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών σε άλλο εργολάβο , οπότε η διαφορά της τιμής βαρύνει τον έκπτωτο εργολάβο.

Κάθε τυχόν παράβαση, έστω και σε ένα από τους όρους του παρόντος έχει σαν επακόλουθο την έκπτωση αυτού και την καταβολή στο Νοσοκομείο οποιασδήποτε θετικής ή αποθετικής ζημίας αυτού.

Τα τοποθετημένα από τον εργολάβο ανταλλακτικά (I.S.O. & CE) πρέπει να είναι γνήσιας προέλευσης των αντίστοιχων κατασκευαστών , απόλυτα καινούργια και αμεταχείριστα, απαλλαγμένα από οποιοδήποτε ελάττωμα.

Πριν την τοποθέτησή τους επιθεωρούνται από τον αρμόδιο μηχανικό ή τεχνίτη του Νοσοκομείου, στον οποίο θα παραδίδονται και τα αντικαθιστούμενα φθαρμένα εξαρτήματα.

10. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει τους ανελκυστήρες κατά τους όρους του παρόντος και τουλάχιστον για ένα τρίμηνο , πέρα από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

11. Δεκτή προσφορά για μια ομάδα αλλά για το σύνολο των αν/ρων.

12. Σημειώνεται ότι απαραίτητα πρέπει να υπάρχει η παρουσία ενός τεχνίτη κατά την διάρκεια όλου του πρωινού ωραρίου στο Νοσοκομείο δηλ . (7: 00 -15 :00) .

13 .α) Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να είναι πιστοποιημένοι με ISO 9001 -2000 & β) Οι συμμετέχοντες θα προσφέρουν ανταλλακτικά που προβλέπονται από την νομοθεσία (ISO & CE) .